

**ALLEGATO B)**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICOGNIZIONE DI PROPOSTE DI VENDITA OVVERO DI LOCAZIONE PER IMMOBILI DA DESTINARE A RESIDENZE STUDENTESCHE.**

Il sottoscritto ..........................................................nato a ..................................................................il .......................................... Residente a..................................................................................via.................................................................................... n……..

tel. …..............................................cellulare………………………...Codice Fiscale ..............................................................e/o P.I..................…….mail ….........................................................pec.............................................

Nella sua qualità di

* persona fisica
* persona giuridica (legale rappresentante)
* curatore fallimentare
* altro avente titolo ( specificare …………………………………………………………)

*(in caso di persona giuridica allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell’ente rappresentato e i poteri del richiedente; in caso di curatore fallimentare, allegare il decreto di nomina o la documentazione dalla quale siano desumibili i poteri del richiedente)*

Visto l'Avviso pubblicato dall’ERSU di Messina per la ricognizione di proposte di vendita per immobili da destinare a residenze studentesche.

**INTENDE OFFRIRE IN:**

 **VENDITA**

 **LOCAZIONE**

(mettere segno di spunta nella casella di interesse)

**ALL’E.R.S.U. DI MESSINA** il fabbricato o porzione di esso più avanti descritto sito nel comune di Messina da destinare a residenze studentesche e a tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

* + 1. non si trovino in alcuna delle situazioni preclusive previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 per la partecipazione alle procedure di affidamento ed alla stipula dei relativi contratti;
		2. siano in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica amministrazione;
		3. siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999;
		4. i consorzi stabili, i consorzi ordinari e i raggruppamenti possono partecipare alle condizioni stabilite dagli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.
		5. non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;
		6. insussistenza delle cause ostative di cui all’art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001, per quanto applicabile;
		7. di non trovarsi in alcuna ulteriore situazione che precluda la capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
		8. non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi con l’ERSU di Messina.

 *(allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del dichiarante).*

**DICHIARA ALTRESI’**

* di essere proprietario/titolare esclusivo dell’immobile proposto in vendita
* di essere comproprietario/avente titolo dell’immobile proposto in vendita perché in regime di comunione dei beni insieme alla persona cofirmataria in calce
* di essere comproprietario/avente titolo dell’immobile proposto in vendita insieme ai cofirmatari indicati in calce per una quota pari al………% dell’intera proprietà
* per altri aventi titolo specificare (ed allegare relativa documentazione, es. atto di nomina, ecc.

…...........................................................................................................................................................…........................................................................................................................................................................................................................................

1. di presentare proposta di vendita / locazione relativa al fabbricato o porzione di fabbricato, gestibile autonomamente senza gravami condominiali e, quindi, con autonomia funzionale rispetto all'uso delle parti comuni, posto in Messina, via/piazza .…....................…..............................................................n........................per complessivi mq. ….................................... immediatamente disponibile/oppure disponibile a partire dalla data del …………(specificare motivazione ……………………………………………);

2. di conoscere e accettare senza riserva tutte le condizioni di cui all’Avviso pubblicato dall’E.R.S.U. di Messina e di autorizzare i tecnici incaricati dall’E.R.S.U. di Messina ad effettuare tutti i sopralluoghi e le verifiche previste presso gli immobili proposti in vendita/locazione;

1. che il prezzo richiesto per la vendita dell’immobile proposto è pari ad Euro..................................(in lettere..............................................................);
2. che il canone annuo offerto per la locazione dell’immobile proposto è pari ad Euro..................................(in lettere..............................................................);

5. di essere consapevole che:

* l’invio della candidatura non determina aspettative né diritto alcuno a favore degli operatori economici e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegnerà a nessun titolo l’E.R.S.U. di Messina.
* che qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento dovrà essergli inoltrata all’indirizzo PEC sopra specificato.

**ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE TECNICA**

* planimetria dell’area dove è ubicato l'immobile, estratto di mappa catastale e relative planimetrie dell’unità proposta;
* relazione illustrativa;
* documentazione fotografica;
* scheda di sintesi relativa al taglio dimensionale alloggi, alla dotazione di locali accessori (garages, posti auto, cantina/soffitta, terrazza/balcone), accessibilità ex L. n. 13/1989 e ss.mm.ii.;
* titoli abilitativi, agibilità, conformità Urbanistico-Edilizia;
* documentazione inerente la provenienza ed il possesso degli alloggi/fabbricati;
* altro (specificare) ............................................................................................................................................................. ...............................................................................................................................................................................

Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_